

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u>1</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
20.09.2017		
Кадастровый номер: <b>09:04:0000000:29195</b>		

Номер кадастрового квартала:	09:04:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пер. Кузнечный, з/у №2в
Площадь:	5729 +/- 26кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	68417035.67
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 09:04:0000000:29167.
Получатель выписки:	Жилищно -Строительный Кооператив "Парковый-2"

Ведущий специалист - эксперт	Т.Э.Казбекова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>1</u>
<b>20.09.2017</b>	Всего листов выписки: <u>3</u>
Кадастровый номер: <b>09:04:0000000:29195</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Жилищно -Строительный Кооператив "Парковый-2". ИНН 0917032910. ОГРН 1170917002410.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 09:04:0000000:29195-09/001/2017-3, 13.09.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 06.09.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт	Т.Э.Казбекова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>
20.09.2017		Всего листов выписки: <u>3</u>
Кадастровый номер: <b>09:04:0000000:29195</b>		

План (чертеж, схема) земельного участка:

09:04:0000000:29195

Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_



Ведущий специалист - эксперт	Т.Э.Казбекова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>